



MAGISTRÁT MĚSTA DĚČÍN

Odbor stavební úřad

Mírové nám. 1175/5, 405 38 Děčín IV

Datová schránka: x9hbpfn

Číslo jednací: MDC/4737/2022
Spisová zn.: MDC/136172/2021
Počet listů: 2
Počet příloh: 0

Statutární město Děčín
Mírové nám. č.p. 1175/5
Děčín IV-Podmokly
405 02 Děčín 2

Vyřizuje: Eva Dudková
Telefon: 412 591 252
Fax: 412 591 317
E-mail: stavebni@mmdecin.cz

Děčín 12.01.2022

ÚZEMNÍ SOUHLAS

Stavební úřad Magistrátu města Děčín, jako stavební úřad příslušný podle § 13 zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu, ve znění pozdějších předpisů (dále jen "stavební zákon"), posoudil podle § 96 odst. 1 a 2 stavebního zákona oznámení o záměru umístění stavby, které dne 21.12.2021 podalO

Statutární město Děčín, IČO 00261238, Mírové nám. č.p. 1175/5, Děčín IV-Podmokly, 405 02 Děčín 2, které zastupuje Bc. Alena Bílková, IČO 62782771, Kamenická č.p. 504/30, Děčín II-Nové Město, 405 02 Děčín 2

(dále jen "žadatel"), a na základě tohoto posouzení vydává podle § 96 odst. 4 stavebního zákona

s o u h l a s s u m í s t ě n í m s t a v b y **přístřešky pro jízdní kola**

(dále jen "stavba") na pozemku parc. č. 966/1 v katastrálním území Podmokly, jak je zakresleno v situaci v měřítku 1:250. Ověřená situace tvoří nedílnou součást tohoto územního souhlasu.

Popis stavby:

- Jedná se o zřízení přístřešku pro jízdní kola, osazení cykloboxu a umístění dvou laviček na pozemku parc. č. 966/1 v katastrálním území Podmokly. Pozemek parc. č. 800/138 (obvod dráhy) v katastrálním území Podmokly bude pozemkem sousedním. Stavba se bude nacházet v ochranném pásmu dráhy.

Podmínky pro provedení záměru či zpracování projektové dokumentace:

- Stavebník je povinen zajistit si informace o existenci podzemních staveb technické infrastruktury a zajistit jejich ochranu, před započítím zemních prací je povinen tyto sítě nechat vytýčit,
- zahájení prací je stavebník povinen v dostatečném předstihu informovat osoby přímo pracemi dotčené,

- stavebník je povinen neprodleně ohlásit stavebnímu úřadu závady na stavbě ohrožující životy a zdraví osob nebo bezpečnost stavby.
- Budou dodrženy podmínky stanoviska, které vydal Magistrát města Děčín, odbor životního prostředí dne 01.11.2021 pod č.j. MDC/103882/2021.
- Budou dodrženy podmínky souhrnného stanoviska, které vydala Správa železnic, státní organizace, Oblastní ředitelství Ústí nad Labem pod zn. 18421/2021-SAŽ-OR UNL-OPS/CP dne 22.10.2021, z nichž uvádíme: Veškerá činnost v souvislosti s uvedenou stavbou proběhne mimo sousední pozemek parc. č. 800/138 (obvod dráhy) v katastrálním území Podmokly, který je v majetku ČD. Stavebník oznámí zahájení i ukončení stavby na kontakt uvedený v souhrnném stanovisku: Správa železnic, vedoucí provozní jednotky Děčín hl. n. pan Dvořák, tel. 972 433 451, 724 805 793.
- Budou dodrženy podmínky závazného stanoviska, které vydal Drážní úřad, stavební sekce - územní odbor Praha dne 04.10.2021 pod č.j. DUCR-55770/21/Ce.

Záměr splňuje všechny podmínky podle § 96 odst. 1 stavebního zákona:

- je v zastavěném území nebo v zastavitelné ploše,
- poměry v území se podstatně nemění,
- záměr nevyžaduje nové nároky na veřejnou dopravní a technickou infrastrukturu,
- záměr nepodléhá posouzení ve zjišťovacím řízení podle zákona o posouzení vlivů na životní prostředí,
- pro záměr nebylo vydáno stanovisko k posouzení vlivů provedení záměru na životní prostředí podle zákona o posouzení vlivů na životní prostředí.

Splněna je podmínka podle § 96 odst. 2 stavebního zákona, územní souhlas postačí v případech:

- stavební záměr uvedený v § 103.

Stavba nevyžaduje v souladu s § 103 odst. 1 písm. e) bod 1 stavební povolení ani ohlášení stavebnímu úřadu.

Poučení:

Územní souhlas platí 2 roky ode dne jeho vydání. Dobu platnosti územního souhlasu nelze prodloužit.

Územní souhlas nabývá právních účinků dnem doručení žadateli.

Proti územnímu souhlasu se nelze odvolat.

Územní souhlas lze přezkoumat v přezkumném řízení, které lze zahájit do 1 roku ode dne, kdy územní souhlas nabyl právních účinků.

MAGISTRÁT MĚSTA DĚČÍN
ODBOR STAVEBNÍ ÚŘAD

Ivana Šejnohová

pověřená zastupováním vedoucího odboru stavební úřad

Přílohy

1x ověřená dokumentace (obdrží žadatel)

Doručí se

Bc. Alena Bílková,

sídlo: Kamenická č.p. 504/30, Děčín II-Nové Město, 405 02 Děčín 2

Správa železnic, státní organizace, Oblastní ředitelství Ústí nad Labem, IDDS: uccchjm

sídlo: Železničářská č.p. 1386/31, Ústí nad Labem-Střekov, 400 03 Ústí nad Labem 3

ČD - Telematika a.s., IDDS: dgzjrp

sídlo: Pernerova č.p. 2819/2a, 130 00 Praha 3-Žižkov

CETIN a.s., IDDS: qa7425t

sídlo: Českomoravská č.p. 2510/19, 190 00 Praha 9-Libeň

Telco Pro Services, a. s., IDDS: id6pgkc

sídlo: Duhová č.p. 1531/3, 140 00 Praha 4-Michle

Dotčené orgány

Magistrát města Děčín, Odbor životního prostředí, Ožp, Mírové nám. č.p. 1175/5, Děčín IV-Podmokly, 405 02 Děčín 2

Drážní úřad, stavební sekce - územní odbor Praha, IDDS: 5mjaatd

sídlo: Wilsonova č.p. 300/8, 121 06 Praha 2 - Vinohrady

Agentura ochrany přírody a krajiny České republiky, regionální pracoviště Správa CHKO České středohoří, IDDS: 6npdyiv

sídlo: Michalská č.p. 260/14, Litoměřice-Město, 412 01 Litoměřice 1

Poplatek

Správní poplatek podle zákona č. 634/2004 Sb., o správních poplatcích, ve znění pozdějších předpisů, se nestanovuje.

